

Policy för andrahandsuthyrningar

Föreningens grundprincip är att bostadsrättshavaren ska bo i sin lägenhet. En aktiv förening med boende som äger och bor i sina lägenheter skapar bättre förutsättningar för engagemang, ansvar och trygghet i föreningen.

Restriktiv andrahandsuthyrning

Föreningens policy är att ha så få andrahandsuthyrningar som möjligt. När medlemmarna själva bor i föreningen skapas bättre förutsättningar för engagemang i föreningen, deltagande i gemensamma aktiviteter och styrelsearbete. Det bidrar även till trygghet och gemenskap när man vet vilka som bor i trappuppgången.

Lägenheten ska vara avsedd för eget boende

Vid köp av en lägenhet i vår förening så ska syftet vara att själv bo i den. Om avsikten redan vid köpet är att hyra ut lägenheten i andra hand kommer medlemskap nekas.

Andrahandsuthyrning kan godkännas vid giltiga skäl

Andrahandsuthyrning tillåts om man har giltiga skäl. Exempelvis vid studier, prova att bo ihop, militärtjänst eller tillfälligt arbete på annan ort.

I första hand så tillåts andrahandsuthyrning i sammanlagt max ett år. För exempelvis studier sträcker vi oss till 3 år. Det tillkommer ett påslag på månadsavgiften vid andrahandsuthyrning.

Ansökan ska göras i förväg

Ansökan om andrahandsuthyrning görs via blankett som skickas till styrelsen.